

**Министерство
информатизации и связи
Республики Татарстан**



**Татарстан Республикасының
мәгълүматлаштыру һәм элемтә
министрлыгы**

Кремлевская ул., д. 8, г. Казань,
420111

Тел. (843) 221-19-00, 231-77-01 Факс (843)
221-19-99.

e-mail: mic@tatar.ru; <http://mic.tatarstan.ru>

ОКПО 00099814, ОГРН 1021602846110,
ИНН/КПП 1653007300/165501001

Кремль урамы, 8 нче йорт, Казан шәһәре,
420111

Тел. (843) 221-19-00, 231-77-01 Факс
(843) 221-19-99.

e-mail: mic@tatar.ru;

<http://mic.tatarstan.ru>

ОКПО 00099814, ОГРН 1021602846110,
ИНН/КПП 1653007300/165501001

Подписан договор о создании арендного жилого фонда для будущих жителей Иннополиса

Группа компаний «Территория» выкупит у «Государственного жилищного фонда при Президенте Республики Татарстан» и сдаст в аренду будущим жителям Иннополиса 16 многоквартирных домов.

Договор инвестирования в создание арендного жилого фонда в первом в России городе для IT-специалистов подписали сегодня исполнительный директор некоммерческой организации «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан» (НО ГЖФ РТ) Талгат Абдуллин и генеральный директор ООО «Территория-Казань» Григорий Невоструев.

Церемония подписания состоялась в присутствии и.о. Премьер-министра Республики Татарстан Алексея Песошина.

ООО «Территория-Казань» входит в группу компаний «Территория» и создана с целью реализации инвестиционного проекта по выкупу у НО ГЖФ РТ построенного в Иннополисе жилья, его оснащению и эксплуатации в качестве арендного по программе «Арендное жилье» «Агентства финансирования жилищного строительства».

Договор предусматривает выкуп у НО ГЖФ РТ 16 многоквартирных домов, включая паркинги, офисные и нежилые помещения, общей площадью около 50 тыс. кв.м., сроки сдачи которых запланированы на конец 2014 – начало 2015 годы. Сумма сделки, по словам Григория Невоструева, составила порядка 3 млрд рублей.

Благодаря подписанному договору компании-резиденты Иннополиса смогут предоставить своим сотрудникам возможность арендовать меблированные, оснащенные современной техникой и полностью готовые к проживанию квартиры площадью от 40 до 63 кв.м.

Кроме того, желающим будет предложено участие в специализированной программе выкупа жилья в собственность по накопительно-ипотечной системе на льготных условиях (с привлечением банковского финансирования).

ГК «Территория» создана в начале 2013 года специалистами в области градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства для решения задач финансирования жилищного строительства через специализированные программы государственно-частного партнерства. ГК «Территория» тесно сотрудничает с «Агентством финансирования жилищного строительства», Внешэкономбанком, а также рядом крупных коммерческих банков Российской Федерации.

Некоммерческая организация «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан» (НО ГЖФ РТ) основана как государственный внебюджетный жилищный фонд для разработки и внедрения в жизнь нетрадиционных методов финансирования и привлечения внебюджетных средств в жилищное строительство.

За более подробной информацией обращайтесь к Юлии Гараевой, Yuliya.Garaeva@tatar.ru, +7(937)525-94-12